



Algemene Voorwaarden

Versie 2018



Inhoud

Algemene voorwaarden kampeerplaats Het waldhoorn	2
A. Begripsbepaling	2
B. De overeenkomst	2
C. Betaling.....	2
D. Annulering en tussentijdse beëindiging door de recreant	3
E. Verplichtingen van de ondernemer.....	3
F. Verplichtingen van de recreant	3
G. Verkoop van het kampeermiddel door de recreant	3
H. Aansprakelijkheid.....	4
I. Tussentijdse opzegging door de ondernemer en ontruiming bij wanprestatie	4
J. Incassokosten	4
K. Geschillen	4
Algemene voorwaarden vakantieverblijf Camping het Waldhoorn.....	6
A. Begripsbepaling	6
B. De overeenkomst	6
C. Betaling.....	6
D. Annulering en tussentijdse beëindiging door de huurder	7
E. Verplichtingen van de verhuurder	7
F. Verplichtingen van de huurder	8
G. Aansprakelijkheid.....	8
H. Tussentijdse opzegging door de verhuurder en ontruiming bij wanprestatie	8
I. Incassokosten	9
J. Geschillen	9

Algemene voorwaarden kampeerplaats Het waldhoorn

A. Begripsbepaling

- 1) In deze overeenkomst wordt verstaan onder:
 - a. 'ondernemer': de eigenaar/beheerder van het kampeerterrein, die de standplaats tegen betaling ter beschikking stelt.
 - b. 'recreant' (m/v): degene, die met de ondernemer de overeenkomst inzake de standplaats op het kampeerterrein aangaat.
 - c. 'kampeermiddel': tent, vouwkampeerwagen, toercaravan of camper.

B. De overeenkomst

- 1) De overeenkomst wordt geacht te zijn gesloten op basis van de door de ondernemer aan de recreant verstrekte informatie, zoals folder, tarievenlijst en/of ander informatiemateriaal.
- 2) De overeenkomst loopt automatisch af na het verstrijken van de overeengekomen periode.
- 3) Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

C. Betaling

- 1) De recreant verplicht zich binnen 14 dagen na de reserveringsdatum de op het reserveringsformulier vermelde vooruitbetaling (30% van het totale bedrag) te betalen aan de ondernemer.
- 2) De ondernemer is pas gebonden door deze overeenkomst na ontvangst van deze aanbetaling.
- 3) Indien de ondernemer de vooruitbetaling 21 dagen na de reserveringsdatum nog niet ontvangen heeft van de recreant, is de ondernemer gerechtigd de gereserveerde standplaats aan een derde te verhuren.
- 4) Wordt de overeenkomst om welke reden dan ook niet gesloten dan is degene die opdracht gaf tot reservering gehouden de gemaakte kosten (= € 12,50) te vergoeden aan de ondernemer.
- 5) De recreant verplicht zich bij aankomst of zoveel eerder als afgesproken het restant van de verschuldigde vergoeding (70% van totale bedrag) voor de standplaats te voldoen.
- 6) De ondernemer is pas gebonden door deze overeenkomst na ontvangst van deze (aan) betaling.

D. Annulering en tussentijdse beëindiging door de recreant

1) Indien de overeenkomst door de recreant, om onverschillig welke reden dan ook, geannuleerd wordt, is de recreant niet meer verschuldigd dan 30% van het totale bedrag.

E. Verplichtingen van de ondernemer

- 1) De ondernemer dient aan de recreant voor recreatieve doeleinden ter beschikking te stellen de in de overeenkomst genoemde standplaats voor de overeengekomen periode, of, indien de recreant daarmee instemt, een gelijksoortige standplaats, met het recht daarop een kampeermiddel te plaatsen.
- 2) De ondernemer staat in voor de deugdelijkheid en de veiligheid van de ter beschikking gestelde accommodaties en nutsvoorzieningen op zijn kampeerterrein, behoudens situaties die het gevolg zijn van overmacht.
- 3) Het is de ondernemer niet toegestaan de standplaats, onder welke benaming dan ook, aan anderen dan de in de overeenkomst genoemde personen in gebruik af te staan, tenzij hierover met de recreant een afspraak is gemaakt.

F. Verplichtingen van de recreant

- 1) De recreant mag alleen een kampeermiddel van dezelfde aard en nagenoeg dezelfde afmetingen plaatsen als werd overeengekomen.
- 2) De recreant mag de standplaats en zijn/haar kampeermiddel alleen voor recreatieve doeleinden gebruiken.
- 3) De recreant, zijn/haar gezinsleden, logés of bezoekers zijn gehouden de door de ondernemer gestelde gedragsregels na te leven.
- 4) Het is de recreant niet toegestaan de standplaats of zijn/haar kampeermiddel, onder welke benaming dan ook, aan anderen dan de in de overeenkomst genoemde personen in gebruik af te staan, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen met de ondernemer.
- 5) De recreant dient ervoor te zorgen dat de elektriciteit- en gasinstallaties, die deel uitmaken van zijn/haar kampeeruitrusting, voldoen aan de voorwaarden van het desbetreffende nutsbedrijf.
- 6) Het is de recreant verboden op enigerlei wijze op de standplaats een LPG-installatie te hebben, anders dan een door de Rijksdienst voor het wegverkeer goedgekeurde installatie in een motorvoertuig.

G. Verkoop van het kampeermiddel door de recreant

- 1) Het is de recreant niet toegestaan zijn/haar kampeermiddel te koop aan te bieden tijdens het verblijf op het kampeerterrein.

H. Aansprakelijkheid

- 1) De ondernemer is niet aansprakelijk voor diefstal, ongevallen of schade op zijn terrein, tenzij die het gevolg zijn van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de ondernemer of diens personeel.
- 2) De wettelijke aansprakelijkheid van de ondernemer zal tenminste het risico omvatten dat redelijkerwijs door een aansprakelijkheidsverzekering met een maximum van € 50.000,- gedekt kan worden.
- 3) De recreant is jegens de ondernemer aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door het doen of (na)laten van hem/haarzelf, zijn/haar gezinsleden, logés of door hem/haar toegelaten bezoekers.

I. Tussentijdse opzegging door de ondernemer en ontruiming bij wanprestatie

- 1) Indien de recreant, zijn/haar gezinsleden, logés of bezoekers, de verplichtingen uit de overeenkomst of de gedragsregels niet of niet behoorlijk naleeft/naleven, heeft de ondernemer het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen. Direct daarna dient de recreant de standplaats te ontruimen en het terrein ten spoedigste te verlaten.
- 2) Indien de recreant nalaat de standplaats te ontruimen, is de ondernemer gerechtigd dit op kosten van de recreant te doen. De ondernemer is niet aansprakelijk voor schade, die voortvloeit of verband houdt met het ontruimen van de standplaats, tenzij schade is ontstaan door onzorgvuldigheid van de ondernemer. Eventuele opslagkosten zijn voor rekening van de recreant.
- 3) Indien de recreant van oordeel is dat de ondernemer ten onrechte de overeenkomst heeft opgezegd, dan dient hij/zij de ondernemer hiervan onmiddellijk in kennis te stellen en kan hij/zij het geschil voorleggen aan de burgerlijke rechter of uiterlijk binnen 30 dagen na de verwijdering aan de Geschillencommissie.
- 4) De recreant blijft in beginsel gehouden het overeengekomen bedrag te betalen.

J. Incassokosten

- 1) Ten laste van de recreant komen de door de ondernemer in redelijkheid gemaakte buitengerechtelijke kosten na een ingebrekestelling. Indien het totale bedrag niet tijdig is voldaan, kan na schriftelijke sommatie het wettelijk vastgestelde rentepercentage over het resterende deel in rekening worden gebracht.

K. Geschillen

- 1) Op de Overeenkomst en nadere, daaruit voortvloeiende overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

2) Indien en voor zover er sprake is van een klacht neemt Klant contact op met Het Waldhoorn, welk contact schriftelijk en elektronisch kan. De contactgegevens welke daarvoor kunnen worden gebruikt staan bovenaan onderhavige Algemene Voorwaarden vermeld. Het Waldhoorn zal uiterlijk binnen 30 (dertig) dagen reageren op een klacht als hiervoor bedoeld.

3) Klant kan het geschil –indien en voor zover Partijen er gezamenlijk niet uitkomen - voorleggen aan een daartoe bevoegde rechter in Amsterdam, daaronder mede begrepen de Voorzieningenrechter van deze arrondissementsrechtbank, recht doende in kort geding.

Algemene voorwaarden [vakantieverblijf Camping het Waldhoorn](#)

A. Begripsbepaling

1) in deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- a. 'verhuurder': de eigenaar/beheerder van het terrein, die het vakantieverblijf tegen betaling ter beschikking stelt.
- b. 'huurder': degene die met de verhuurder de overeenkomst inzake het vakantieverblijf aangaat.
- c. 'vakantieverblijf ': Caravan, Bungalow, vaste tent, stacaravan of B&B.

B. De overeenkomst

- 1) De huurder verplicht zich na ontvangst van de overeenkomst één exemplaar per omgaande ondertekend terug te sturen. Ook een bevestiging per e-mail volstaat.
- 2) Indien de verhuurder de bevestiging van de overeenkomst 5 dagen na de reserveringsdatum nog niet ontvangen heeft van de huurder, is de verhuurder gerechtigd het desbetreffende vakantieverblijf aan een derde te verhuren.
- 3) De overeenkomst wordt geacht te zijn gesloten op basis van de door de verhuurder aan de huurder verstrekte informatie, zoals folder, tarievenlijst en/of ander informatiemateriaal.
- 4) De overeenkomst loopt automatisch af na het verstrijken van de overeengekomen periode.
- 5) Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

C. Betaling

- 1) De recreant verplicht zich binnen 14 dagen na de reserveringsdatum de op het reserveringsformulier vermelde vooruitbetaling (30% van het totale bedrag) te betalen aan de ondernemer.
- 2) De ondernemer is pas gebonden door deze overeenkomst na ontvangst van deze aanbetaling.
- 3) Indien de ondernemer de vooruitbetaling 21 dagen na de reserveringsdatum nog niet ontvangen heeft van de recreant, is de ondernemer gerechtigd het gereserveerde vakantieverblijf aan een derde te verhuren.
- 4) Wordt de overeenkomst om welke reden dan ook niet gesloten dan is degene die opdracht gaf tot reservering gehouden de gemaakte kosten (= € 12,50) te vergoeden aan de ondernemer.
- 5) De recreant verplicht zich bij aankomst of zoveel eerder als afgesproken het restant van de verschuldigde vergoeding (70% van totale bedrag) voor het vakantieverblijf te voldoen.
- 6) De ondernemer is pas gebonden door deze overeenkomst na ontvangst van deze (aan) betaling.

7) Indien van toepassing zal op de dag van vertrek zal de elektriciteit- en gasmeterstand door de verhuurder opgenomen worden, waarna de huurder de kosten van het elektriciteit- en gasverbruik met de verhuurder dient te verrekenen.

D. Annulering en tussentijdse beëindiging door de huurder

1) Indien de huurder de overeenkomst, om onverschillig welke reden dan ook, annuleert, is hij/zij, afhankelijk van het tijdstip van annuleren, een percentage van de volledige prijs voor de overeengekomen periode verschuldigd (zie lid 4).

2) Wordt door de huurder een voor de verhuurder acceptabele vervangende huurder gevonden die het gebruik wil overnemen en er geen andere "vakantieverblijven" beschikbaar zijn, dan wordt de aan de vervangende huurder in rekening gebrachte huurprijs verrekend met de huurder, onder aftrek van € 10,- administratiekosten. Zijn er in de betreffende periode ook andere "vakantieverblijven" beschikbaar dan is D. 4) van toepassing.

3) Wordt door de verhuurder reeds eerder een vervangende huurder gevonden, dan geniet deze voorrang. ook dan vindt verrekening plaats, op voorwaarde dat er geen andere "vakantieverblijven" beschikbaar zijn, onder aftrek van administratiekosten, zijnde 5% van de overeengekomen huurprijs met een minimum van € 20,- en een maximum van € 50,-.

Zijn er in de betreffende periode ook andere "vakantieverblijven" beschikbaar dan is D. 4) van toepassing.

4) Wordt er geen vervangende huurder gevonden of zijn in de betreffende periode niet alle "vakantieverblijven" verhuurd dan is de huurder, afhankelijk van het tijdstip van annulering, de volgende percentages van de volledige huurprijs verschuldigd aan de verhuurder:

- bij annulering tot drie maanden voor de ingangsdatum: 25%
- bij annulering tot twee maanden voor de ingangsdatum: 50%
- bij annulering tot één maand voor de ingangsdatum: 75%
- bij annulering binnen één maand voor de ingangsdatum: 100%
- bij tussentijdse beëindiging: 100%

E. Verplichtingen van de verhuurder

1) De verhuurder dient aan de huurder voor recreatieve doeleinden ter beschikking te stellen de in de overeenkomst genoemde vakantieverblijf voor de overeengekomen periode, of, indien de huurder daarmee instemt, een gelijksoortige vakantieverblijf.

2) Het vakantieverblijf dient schoon en in goede staat aan de huurder ter beschikking gesteld te worden en geen verborgen gebreken te vertonen.

3) De verhuurder staat in voor de deugdelijkheid en de veiligheid van de woonsituatie in het ter beschikking gestelde vakantieverblijf en van de aanwezige elektriciteit-, gas- en waterinstallatie, behoudens situaties die het gevolg zijn van overmacht.

F. Verplichtingen van de huurder

- 1) De huurder dient het ter beschikking gestelde vakantieverblijf alleen te gebruiken voor recreatieve doeleinden.
- 2) Het gehuurde vakantieverblijf mag alleen bewoond worden door het aantal personen dat vooraf aan de verhuurder is opgegeven.
- 3) De huurder, zijn/haar gezinsleden, logés of bezoekers zijn gehouden de door de verhuurder gestelde gedrags/huisregels na te leven.
- 4) Het is de huurder niet toegestaan het door hem/haar gehuurde vakantieverblijf aan derden onder te verhuren respectievelijk in gebruik af te staan.
- 5) De huurder dient het vakantieverblijf en de bijbehorende inventaris als een goed huisvader te gebruiken, waarbij hij/zij zich verbindt alle schade en/of vermissing die door zijn/haar toedoen aan het gehuurde ontstaat aan de verhuurder te zullen vergoeden.
- 6) De huurder dient het vakantieverblijf op de laatste dag van de huurperiode voor 10.00 uur ontruimd te hebben, waarbij hij/zij het vakantieverblijf in goede staat dient achter te laten.

G. Aansprakelijkheid

- 1) De verhuurder is niet aansprakelijk voor diefstal, ongevallen of schade op zijn terrein, tenzij die het gevolg zijn van een tekortkoming die is toe te rekenen aan de verhuurder of diens personeel.
- 2) De wettelijke aansprakelijkheid van de verhuurder zal tenminste het risico omvatten dat redelijkerwijs door een aansprakelijkheidsverzekering met een maximum van € 50.000,- gedekt kan worden.
- 3) De huurder is jegens de verhuurder aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door het doen of (na)laten van hem/haarzelf, zijn/haar gezinsleden, logés of door hem/haar toegelaten bezoekers.

H. Tussentijdse opzegging door de verhuurder en ontruiming bij wanprestatie

- 1) Indien de huurder, zijn/haar gezinsleden, logés of bezoekers, de verplichtingen uit de overeenkomst of de gedrags/huisregels niet of niet behoorlijk naleeft/naleven, heeft de verhuurder het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen. Daarna dient de huurder het vakantieverblijf te ontruimen en het terrein ten spoedigste te verlaten.
- 2) Indien de huurder nalaat het vakantieverblijf te ontruimen is de verhuurder gerechtigd dit op kosten van de huurder te doen. De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade,

die voortvloeit of verband houdt met het ontruimen van het vakantieverblijf, tenzij schade is ontstaan door onzorgvuldigheid van de verhuurder. eventuele opslagkosten zijn voor rekening van de huurder.

3) Indien de huurder van oordeel is, dat de verhuurder ten onrechte de overeenkomst heeft opgezegd, dan dient hij/zij de verhuurder hiervan onmiddellijk in kennis te stellen en het geschil voor te leggen aan de burgerlijke rechter of uiterlijk binnen 30 dagen na de verwijdering het geschil voor te leggen aan de geschillencommissie.

4) De huurder blijft in beginsel gehouden het overeengekomen bedrag te betalen.

I. Incassokosten

1) Ten laste van de huurder komen de door de verhuurder in redelijkheid gemaakte buitengerechtelijke kosten na een ingebrekestelling. indien het totale bedrag niet tijdig is voldaan, kan na schriftelijke sommatie het wettelijk vastgestelde rentepercentage over het resterende deel in rekening worden gebracht.

J. Geschillen

1) Op de Overeenkomst en nadere, daaruit voortvloeiende overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.

2) Indien en voor zover er sprake is van een klacht neemt Klant contact op met Het Waldhoorn, welk contact schriftelijk en elektronisch kan. De contactgegevens welke daarvoor kunnen worden gebruikt staan bovenaan onderhavige Algemene Voorwaarden vermeld. Het Waldhoorn zal uiterlijk binnen 30 (dertig) dagen reageren op een klacht als hiervoor bedoeld.

3) Klant kan het geschil –indien en voor zover Partijen er gezamenlijk niet uitkomen - voorleggen aan een daartoe bevoegde rechter in Amsterdam, daaronder mede begrepen de Voorzieningenrechter van deze arrondissementsrechtbank, recht doende in kort geding.